



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 05874

Pronájem atypického bytu 151 m², ulice 5. května, Varnsdorf

10 000 Kč
za měsíc

5. května, 40747, Varnsdorf

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	151 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem atypického bytu 5+0 / 151 m² - ul. 5. května, Varnsdorf. Nabízíme k pronájmu výjimečnou a atypickou udržovanou nemovitost s jedinečnou historií. Objekt, který v minulosti sloužil jako celnice a přechod mezi hranicemi, prošel přestavbou a dnes nabízí praktické bydlení s potenciálem úprav dle potřeb budoucího nájemce.

Nemovitost disponuje čtyřmi samostatnými, neprůchozími pokoji, jednou menší samostatnou místností, dvěma chodbami, dvěma sprchovými kouty a dvěma samostatnými WC. Kuchyň zde aktuálně není vybudována, nicméně veškeré úpravy jsou možné po dohodě s majitelem, což umožňuje přizpůsobit prostor přesně podle vašich představ – ať už pro bydlení, nebo pro využití jako kanceláře, ateliér či jiné komerční účely.

Nájemné: 10.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: dle skutečné spotřeby, výše bude upřesněna po dohodě s majitelem.

Rezervační záloha: 10.000 Kč bude po podpisu nájemní smlouvy zaúčtována jako provize RK

Vratná kauce: 20.000 Kč

K dispozici: ihned

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme termín prohlídky podle vašich možností.



Vyřizuje

Matyáš Sečkař

Tel.: 739 258 065

GSM: +420 773 674 907

E-mail: matyas.seckar@vdfreality.cz