

Prodej chalupy, 198 m², Račice

27024, Račice

9 750 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	198 m ²	Užitná plocha:	198 m ²
Plocha parcely:	2298 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor, klid a přírodu? V Račicích u Rakovníka nabízíme prostorný dům o dispozici 4+kk s potenciálem rozšíření o půdní vestavbu - půda má úctyhodných 101 m². Celková podlahová plocha činí 198 m² + suterén 92 m². Dům je zachovalý, ale určený k rekonstrukci - ideální pro ty, kteří si chtějí vytvořit domov podle vlastních představ. Součástí je garáž, rozlehlý pozemek o výměře 2 298 m², na kterém je možné postavit další stavbu. Vytápění kotlem na tuhá paliva i elektrokotlem. Klidná lokalita s krásnou přírodou, výhledem (z horního patra) na řeku Berounku a obchodem přímo v obci. Ideální pro rodinné bydlení či chalupu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás nemovitostí osobně provedu.



Vyřizuje

Heidenreich Robin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz