

Prodej byt 3+kk, 69m²

Hradecká, 50346, Třebechovice pod Orebem

4 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3 + kk, který se nachází v centru obce Třebechovice pod Orebem. Tento útulný byt je situován ve 3. nadzemním podlaží cihlové budovy, která má celkem 3 nadzemní podlaží. Byt je v osobním vlastnictví a jeho užitná plocha činí 69 m². Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Všechny místnosti jsou vkusně zařízené a nabízejí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Kuchyňský kout je propojen s obývacím pokojem, což vytváří příjemnou a otevřenou atmosféru. Vytápění je zajištěno ústředním plynovým topením a klimatizační jednotkou, což zaručuje komfortní teplotu po celý rok. Díky umístění v centru obce máte veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky. V okruhu 1,5 km se nachází supermarket, což usnadňuje každodenní nákupy. Dopravní dostupnost je vynikající, a to jak pro cestování autem, tak i veřejnou dopravou. V blízkosti se nachází vlakové nádraží, autobusové zastávky a snadný přístup k dálnici, což zajišťuje rychlé spojení do okolních měst a regionů. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v centru s výbornou dostupností a veškerým potřebným vybavením. Dům, ve kterém je byt umístěn má pouze čtyři bytové jednotky, má uzavřený dvůr s možností parkování a pro obyvatele domu je k dispozici i venkovní posezení pod pergolou. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně o všech výhodách, které tento byt nabízí. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115485.



Vyřizuje

Petr Mrňák

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz