

Pronájem prostorného bytu 2+kk se dvěma balkony, Praha 4 - Modřany

Mezi vodami, 14300, Praha 12, Praha

27 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 5 300 Kč +
elektrina

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2020
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní světlý prostorný byt s dispozicí 2+kk s podlahovou plochou 67 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby z roku 2020 s výtahem. Byt je situován v klidné lokalitě v ulici Mezi Vodami, Praha 4, s vynikající dopravní dostupností do centra města.

Byt je částečně zařízený vestavěným nábytkem na míru a vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči. V ceně nejsou položky nábytku zobrazené na fotografiích. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, útulnou ložnici, moderní koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Každá místnost má přístup na balkon (celkem 3 m²).

V bytě je lednička a pračka, k bytu patří také sklepní kóje a venkovní parkovací stání.

Lokalita nabízí vše potřebné pro pohodlný každodenní život - v okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a služeb. Blízký břeh Vltavy s cyklostezkou a příjemným prostředím pro procházky či relaxaci je ideálním místem pro aktivní odpočinek. Dopravní dostupnost do centra města je vynikající díky tramvajovým linkám č. 3 a 17, které vás pohodlně a rychle dovezou do centra.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě s rychlým spojením do centra města.

Neváhejte a domluvte si prohlídku!



Vyřizuje

Cagan Zah**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 678**E-mail:** cagan.zah@engelvoelkers.com