

Pronájem, 1+kk, Pekárenská ulice, České Budějovice, bez sklepa

Pekárenská, České Budějovice

6 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem kompletně vybavené garsoniéry o výměře 21 m2 v ulici Pekárenská v Českých Budějovicích. VOLNÉ OD 1.2.2026. Byt je umístěn ve 3. patře panelového domu po revitalizaci s moderním výtahem. Vybavení kuchyňské linky : lednice s mrazákem, varná konvice, plotýnkový vaříč, odsavač par. V oknech umístěné hliníkové žaluzie. Pohovka je rozkládací pro prostorné lůžko.

Platby :

Nájemné : 6.000,- Kč / měs.

Zálohy : 1.500,- Kč (teplo, voda, TUV, úklid) + elektřina zvlášť (cca 700,- Kč/ měs.)

Internet : 250- Kč/měs.

Vratná kauce : 10.000,- Kč

Rezervační poplatek : 12.000,- Kč + 21%DPH.

Možnost parkování v garáži v docházkové vzdálenosti ve výši 2.000,-Kč/ měs. Parkování v případě trvalého pobytu na základě parkovací karty za poplatek 400,- Kč / rok. K využití společná kolárna v domě. Sklep není k dispozici. Vhodné pouze pro 1 pracující osobu, nekuřáka, bez domácích mazlíčků. Majitel má právo vybrat si vhodného nájemce. Prohlídku vřele doporučujeme. Uvedená energetická náročnost "G" uvedena dočasně.



Vyřizuje

Jitka Bláhová

Tel.: 605 821 851

GSM: 730545480

E-mail: blahova@realdomus.cz