

Prodej rodinného domu, 115 m², Kačice, ul. Hornická

Hornická, 27304, Kačice

7 990 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
kompletního právního
servisu.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	115 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 s užitnou plochou 115 m², nacházející se ve slepé ulici obce Kačice. Celková výměra pozemku činí 446 m². Dům prošel v roce 2015 a 2023 rekonstrukcí a je připraven k okamžitému bydlení.

V 1. NP se nachází kuchyně, obývací pokoj se vstupem na zahradu, dva pokoje, koupelna a samostatná toaleta. Ve 2. NP je prostorný podkrovní pokoj (36 m²) s kuchyňským koutem a koupelna s toaletou.

Vytápění je řešeno krbovými kamny s výměníkem a elektrokotlem, ohřev vody bojlerem. Na domě je zavedena přípojka plynu. Nemovitost je částečně podsklepená, napojena na kanalizaci a disponuje vlastní studnou.

Na zahradě, která je rovinná a snadno udržovatelná, se nachází dílna a kryté posezení, ideální pro relaxaci i praktické využití. Parkování možné na pozemku.

Dům se nachází v klidné a žádané lokalitě. Velkou výhodou je rychlý nájezd na dálnici D6, dostupnost do Prahy a Kladna a kompletní občanská vybavenost v obci i okolí (škola, školka, obchody, služby).



Vyřizuje

Burešová Martina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz