

Pronájem, byt 2+kk, 51 m², Klavíkova, České Budějovice 3

Klavíkova, 37004, České Budějovice

17 000 Kč

za měsíc

+ 2.000,- elektřina, kauce
30.000,-, odměna RK
17.000,-. Volné po dohodě.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 2+kk, bez balkonu, ve zvýšeném přízemí dvoupodlažního zděného domu bez výtahu, v širším centru města, ul. Klavíkova, České Budějovice 3.

Jedná se o pěkný byt po rekonstrukci, který nabízí obývací o 21,2 m² s kuchyňským koutem, vybaveným el. komb. sporákem, digestoří, myčkou a lednicí, chodbu s komorou a přístupem do koupelny o 6,1 m² se sprchovým koutem, umyvadlem, WC a pračkou a dále ložnici o 18 m² s vestavěnou skříní a dvojpostelí bez matrací/e.

Odhadované měsíční náklady na byt činní 19.000,-, z toho jsou 2.000,- zálohy na elektřinu (ohřev vody, svícení, spotřebiče), která bude převedena na samostatnou smlouvu s dodavatelem. Dále, 500,- záloha na vodu a 2.000,- záloha na topení (ústřední plynové). Platba nájemného v měsíci předchozím. Kauce 30.000,-, odměna RK za zprostředkování příležitosti uzavřít Smlouvu o nájmu 17.000,-. K dispozici po dohodě.

Veškerá občanská vybavenost obce v dosahu chůze. Na náměstí 10 min. chůze, k nejbližší zastávce MHD U Zelené ratolesti 3 min. Ev. číslo: 653312.



Vyřizuje

Jiří Kejšar**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 608 115 501**E-mail:** kejsar@dumrealit.cz