

Pronájem světlého bytu 2+1, 54 m², Bratří Čapků, Příbram**12 500 Kč**
za měsíc

Bratří Čapků, Příbram

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého bytu 2+1 s balkonem v klidné části Příbrami

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 v ulici Bratří Čapků. Byt se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu. Jedná se o klidné bydlení v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostatkem zeleně v okolí.

Bytová jednotka je po částečné renovaci. V obytných místnostech je položena zcela nová podlahová krytina, která bytu dodává čistý a moderní vzhled. Kuchyně je samostatná a dostatečně prostorná i pro jídelní stůl. Obývací pokoj je díky orientaci světlý a nabízí vstup na balkon s hezkým výhledem. Ložnice je orientována na opačnou stranu.

V bytě naleznete kuchyňskou linku s plynovým sporákem. Koupelna disponuje vanou, toaleta je oddělená. V předsíni oceníte prostornou vestavěnou skříň. K bytu náleží také nadstandardně velký sklep.

Dům je čistý a dobře udržovaný.

Ulice Bratří Čapků se nachází v lokalitě Příbram VII, která je mezi místními oblíbená pro svou dostupnost. Pár minut chůze od domu se nachází aquapark, sportovní areály i nákupní centrum. Zastávka MHD i dálkových spojů směrem na Prahu je v docházkové vzdálenosti do 5 minut. Parkování je možné na veřejných plochách přímo u domu.

Poplatky:

Měsíční nájemné: 12 500 Kč

Zálohy na služby: cca 3 700 Kč (bude upřesněna podle počtu osob)

Elektrina a plyn: přepisují se na nájemce

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize RK: jeden měsíční nájem

Byt je volný, ihned k nastěhování-



Vyřizuje

Monika Dráždilová**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 776767220**E-mail:** monika.drazdilova@qara.cz