

Pronájem bytu 1+kk 75 m², Praha - Nové Město

Lodecká, 11000, Praha 1, Praha

35 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardně koncipovaný a plně vybavený byt o celkové výměře 75 m², který se nachází na prestižní adrese Lodecká, Praha - Nové Město. Jedná se o výjimečné bydlení v samotném srdci metropole, vhodné pro nájemce hledající komfort, styl a výbornou dostupnost.

Byt je řešen s důrazem na moderní design a funkčnost. Dispozice zahrnuje vstupní předsíň, plně vybavenou kuchyni, prostornou obytnou část s jídelním koutem a ložnici umístěnou v mezonetovém patře, která zajišťuje dostatek soukromí. Interiér je designově zařízený, s kvalitním vybavením a promyšlenými detaily, které vytvářejí příjemnou a reprezentativní atmosféru. Velkým benefitem bytu je šatna a dostatek úložných prostor.

Měsíční nájemné činí 35 000 Kč, poplatky za služby jsou stanoveny ve výši 6 000 Kč měsíčně a zahrnují veškeré náklady spojené s provozem bytu. Teplo, vodu, elektřinu i internet.

Lokalita Nové Město patří k nejžádanějším částem Prahy - v bezprostřední blízkosti se nachází historické centrum, náplavka, restaurace, kavárny, obchody i kulturní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají výjimečné bydlení v centru Prahy.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavel Jaroš**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 777 558 730**E-mail:** pavel.jaros@kwcz.cz