

Pronájem, byt 1+1, 36 m², Vysoký Chlumec

Vysoký Chlumec

7 900 Kč

za měsíc

Kauce 15 800,- Kč, Provize
RK 7 900,- Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaného, slunného bytu 1+1 s velkým balkonem ve Vysokém Chlumci. Celková plocha 36 m². Byt je po částečné rekonstrukci. Nachází se ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. Skládá se ze vstupní chodby, koupelny s vanou a WC, obývacího pokoje, kuchyně a spíží. Z kuchyně je vstup na velký balkon s výhledem na hrad a do přírody. V kuchyni je kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou, digestoří a dřezem. V koupelně je vana, WC a příprava na pračku. Podlahy PVC na chodbě, v obývacím pokoji, v kuchyni a spíži. Keramická dlažba v koupelně. Vytápění centrální plynové pro celý dům. Na domě jsou solární panely pro ohřev teplé vody. Bezproblémové parkování u domu.

Městys Vysoký Chlumec má dobrou dopravní obslužnost. Především co se týká spojení do Sedlčan. Byt je v blízkosti autobusové zastávky. Ve vysokém Chlumci je úřad, škola a školka, pošta, potraviny, skanzen a hospoda. Cena je bez záloh na služby. Nájem splatný vždy předem k 25. v měsíci. Požadována kauce ve výši 15 800,- Kč + provize RK. Volný od 1.1.2026.



Vyřizuje

Ing. Radim Mrkvica**Tel.:** 734 476 447**GSM:** 777600406**E-mail:** radim.mrkvica@gardereality.cz