

Pronájem bytu 2+1, Kostelec nad Orlicí

Tyršova, Kostelec nad Orlicí

12 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	10 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2 + 1 o velikosti 65 m², situovaný na adrese Tyršova č. p. 12, Kostelec nad Orlicí. Tento prostorný byt, umístěný v jednopodlažním objektu s dvěma podlažími, se vyznačuje velmi dobrým stavem a částečným vybavením.

Byt se skládá z obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, koupelny a předsíně. Obývací pokoj poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné posezení a relaxaci, zatímco ložnice nabízí klidné a útulné prostředí pro odpočinek. Částečně vybavená kuchyně umožňuje novému nájemci doplnit si ji podle vlastních potřeb. Koupelna je prakticky navržena a splňuje veškeré požadavky pro každodenní užití.

Součástí bytu je také sklep o velikosti 4 m², který poskytuje dodatečný úložný prostor. Vytápění bytu je zajištěno radiátory a elektrokotlem, což zaručuje příjemnou teplotu během chladnějších měsíců. Teplá voda je také zajištěna pomocí elektrokotlu. Nemovitost je napojena na vodovod a odpad je řešen kanalizací.

Další výhodou je společná terasa s posezením a grilem, která nabízí ideální místo pro relaxaci a setkání s rodinou či přáteli. Tato terasa přispívá ke komfortnímu bydlení a umožňuje užívat si čerstvého vzduchu a slunečních paprsků přímo z domu.

Dostupnost nemovitosti je skvělá, nachází se v oblasti s dobrým dopravním spojením – vlak, autobus i silnice jsou v blízkosti.

Měsíční nájem včetně služeb činí 14 500 Kč, což představuje výhodnou nabídku pro všechny, kteří hledají moderní a útulné bydlení v klidné části města.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Miroslav Pavelka
Tel.: 733 399 877

GSM: 736651595

E-mail: miroslav.pavelka@smsreality.cz