

Pozemky pro bydlení, 1197 m², Locket

35733, Locket

2 200 000 Kč
za nemovitost

Uvedená cena je kompletní včetně provize, právního servisu a úschovy kupní ceny.

Celková plocha: 1 197 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1 197 m² v oblíbené a klidné lokalitě Locket u Karlových Varů. Pozemek je určen k výstavbě rekreační domu RI – rekreace individuální, tzn. že hlavním využitím plochy je pro stavby pro individuální rekreaci, v kolonii „Sad míru“ je stanovena maximální souhrnná zastavěná plocha (všemi objekty a zpevněnými plochami) jednoho pozemku 190 m².

Součástí pozemku je již umístěný moderní modulární domek, který umožňuje okamžité a pohodlné bydlení nebo může sloužit jako zázemí během budoucí výstavby. Domek disponuje kuchyní, světlou prosklenou jídelnou a ložnicí, čímž nabízí příjemné a funkční řešení pro každodenní život. Vedle domku je k dispozici venkovní sprcha a suchá toaleta. Na pozemek je přivedena voda z místní vodovodní přípojky a k dispozici je také elektrická přípojka. Vedle domku se nachází praktická dřevěná kůlna vhodná pro uskladnění zahradního nářadí či dalšího vybavení.

Lokalita kombinuje klid přírody s výbornou dostupností služeb. Historický hrad Locket je vzdálený přibližně 15 minut pěší chůze, supermarket Globus v Karlových Varech je dostupný zhruba do 10 minut autem a autobusová zastávka se nachází pouhé 2 minuty od pozemku.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení vám rádi kompletně zajistíme. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo pro bydlení v krásném prostředí s výbornou dostupností Karlových Varů a zároveň chtějí mít možnost okamžitého využití. Ev. číslo: 653325.



Vyřizuje

Milan Zubaj**Tel.:** 774 032 169**GSM:** 774 032 169**E-mail:** zubaj@dumrealit.cz