

**Podnájem, Byt 1+kk, 27,4 m², ul. Družstevní,
Praha západ - Chýně**

Družstevní, 25303, Chýně

14 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.510 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu útulný byt 1+kk o velikosti 27 m², nacházející se v přízemí cihlového domu. Interiér je světlý a prostorný, s cihlovými oblouky, které dávají bytu jedinečný charakter. Podlaha je dřevěná, kuchyň vybavená základními spotřebiči (lednice, dvouplynka, pračka). Koupelna je moderní se sprchovým koutem a WC.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, který ocení kombinaci klidného rodinného prostředí a zároveň skvělou dostupnost k Praze, zejména k Praze-Zličín, který je jen kousek odsud. Na Zličíně se nachází velké nákupní a zábavní centrum Metropole Zličín, multikino, široká nabídka obchodů, restaurací, služeb a také stanice metra B Zličín, odkud se snadno dostanete do centra Prahy. Hned vedle domu najdete potraviny pro rychlý nákup a restauraci. Parkování je možné přímo před domem.

Chýně nabízí kompletní občanskou vybavenost - školu, školku, poštu i další služby, takže běžný život lze pohodlně zvládnout i bez častého dojíždění. Velkou výhodou je také výborné dopravní spojení směrem na Zličín, kde najdete i velké parkovací plochy a přestup na metro. Zastávka autobusu je přitom přímo u domu.

Domácí mazlíček je povolený.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Jarmila Žillová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz