

Prodej bytu 3+KK s balkónem a parkovacím stáním, Praha - západ, Holubice**7 200 000 Kč**
za nemovitost

Javorová, Holubice

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pohodlí bytu. Atmosféra domu.

V Javorové ulici v Holubicích na Praze-západ čeká velmi příjemný dvoupodlažní byt o dispozici 3+KK s podlahovou plochou 83 m² a balkonem o velikosti 5 m².

Příjemné je i parkovací stání přímo před domem stejně jako předzahrádka se stromy tak vysokými, že není poznat jestli tam jste nebo co zrovna grilujete.

Prosvětlený interiér, příjemná energie a klidné okolí vytvářejí ideální prostředí pro každodenní život.

Byt se nachází v domě z roku 2011 a je ideální volbou pro pár nebo mladou rodinu. Vytápění zajišťuje elektrokotel, ohřev vody bojlerem. Měsíční náklady pro dvě osoby vychází na cca 4 200 Kč - včetně elektřiny, vodného a stočného, internetu i svozu odpadu.

Holubice jsou klidná obec obklopená zelení, s přímým autobusovým spojením na metro Bořislavka (linka č. 316). Autem jste v centru Prahy do 20 minut, na letišti Václava Havla za čtvrt hodiny. Zastávka autobusu je jen pár minut chůze od domu.

V docházkové vzdálenosti je školka, v blízkosti pak základní škola, lékař, zubař, obchod, sportoviště, jízdárna i koupaliště.

A kdyby vám přece jen něco chybělo, za 10 minut jste autem v Kralupech nad Vltavou - městě s kulturním a sportovním vyžitím včetně plaveckého bazénu, zimního stadionu, cyklostezek i obchodních řetězců.

Hledáte domov, kde se dá volně dýchat a přitom zůstat v kontaktu s městem? Tady by to mohlo začít.



Vyřizuje

Ing. Věra Vránková**Tel.: +420 773133399****GSM: +420 773133399**

E-mail: vera.vrankova@qara.cz