

**Prodej pozemek Bydlení | Hlavní město Praha,  
Praha, Praha-Klánovice, Klánovice, Slatinská  
146/5, 19014****13 000 000 Kč**  
za nemovitost

Slatinská, 19014, Klánovice, Bratkovice

<b>Celková plocha:</b>	826 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek se nachází v mimořádně žádané lokalitě na okraji Klánovic a představuje atraktivní příležitost pro výstavbu rodinného domu. Součástí prodeje je projektová dokumentace domu 4+kk s dvou garáží a již podaná žádost o stavební povolení, což výrazně zkracuje proces realizace stavby ve srovnání s pozemky, které tento krok nemají vyřešený. Pozemek lze napojit na vodovodní řad, kanalizaci a elektřinu. Na pozemku se rovněž nachází studna. Pozemek se nachází v klidné části a nabízí pohodlné napojení na centrum Prahy díky vlakovému spojení. Klidná rezidenční atmosféra v kombinaci s vynikající dopravní dostupností vytváří ideální podmínky pro komfortní rodinné bydlení.



Vyřizuje

**Martin Fördös****Tel.:** 601106601**GSM:** +420 604 247 088**E-mail:** [poptavka@fpreality.cz](mailto:poptavka@fpreality.cz)