



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01977

Prodej byt, 1+1, 48,7 m² - Oldřichova, Praha 4, Nusle

7 900 000 Kč
za nemovitost

Oldřichova, 12800, Praha 2, Praha

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 1+1 o celkové ploše 48,7 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu bez výtahu na adrese Oldřichova, Praha 4 - Nusle.

Byt je po kompletní rekonstrukci a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice a vybavení: prostorný obývací pokoj a samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou včetně: myčky nádobí, trouby, varného panelu, (lednice není součástí vybavení). Dále koupelna s vanou a vlastním elektrickým bojlerem (umístěn v koupelně), samostatné WC.

Technické informace: vytápění: dálkové, ohřev vody: elektrický bojler, plyn není zaveden.

Elektrina bude přepsána přímo na nájemníka.

Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě Nuslí, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města. Tramvajové a autobusové zastávky v pěší vzdálenosti, rychlé spojení na I. P. Pavlova, Karlovo náměstí či Pankrác. Občanská vybavenost: v okolí jsou obchody, kavárny, restaurace, lékárny, pošta i zdravotnická zařízení. Blízkost parku Folimanka, Grébovky (Havlíčkovy sady) i cyklostezek. Lokalita je vhodná pro jednotlivce i pár, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz