

Prodej mezonetového bytu 3+1 (74 m²) s lodžii a krásným výhledem, Ostrava - Poruba

4 970 000 Kč
za nemovitost

Ivana Sekaniny, Poruba, Ostrava

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní rodinné bydlení, kde se přirozeně propojuje komfort bytu s atmosférou rodinného domu? Pak by Vám tento mezonetový byt v Ostravě-Porubě rozhodně neměl uniknout.

Díky vnitřnímu schodišti působí byt velmi vzdušně a elegantně. Dispozice přirozeně odděluje denní a noční zónu, což zajišťuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Otevřený prostor, dostatek denního světla díky oknům na dvě světové strany a originální řešení interiéru vytvářejí jedinečné místo k bydlení, které zaujme už na první pohled. Mezonet je ideální volbou pro ty, kteří hledají nadstandard, styl a pocit skutečného domova.

Dominantou bytu je obývací pokoj s elegantním schodištěm vedoucím do klidového patra. V horní části bytu se nachází prostorná ložnice, menší dětský pokoj, lodžie s příjemným výhledem a také vestavěná skříň v chodbě spolu s dalším velkorysým úložným prostorem.

Koupelna s WC (nahore) i samostatné WC (dole) prošly nedávno rekonstrukcí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a nabízí dostatek místa pro pračku i sušičku, což dnes ocení každá větší rodina. Navíc komora pod schodištěm má také přípravu pro napojení pračky a sušičky.

Byt se nachází v 9. a 10. podlaží dvanáctipodlažního domu v atraktivní lokalitě Ostrava - Poruba a autobusová zastávka Duha je vzdálena pouhých 350 metrů od domu.

Poruba dlouhodobě patří k nejžádanějším částem Ostravy a její severní část si zachovává klidný a příjemný charakter. Výstavba zde probíhala později než v historickém jádru Poruby, což se odráží v praktičtějším uspořádání domů, širších ulicích, větším množství zeleně i dostatku parkovacích míst. Přimo pod domem se navíc nachází základní škola Ostrava-Poruba, I. Sekaniny, což je skvělé místo i pro rodiny s dětmi.

V tomto Vánočním čase si v klidu prohlédněte fotografie a podívejte se na video. Na osobní prohlídky se budeme těšit od 29. 12. Přejeme Vám pohodové a veselé Vánoce a do nového roku hlavně pevné zdraví a spoustu radosti.



Vyřizuje

Martin Carbol

GSM: 420226259498

E-mail: synergy@century21.cz