



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134247

## Byt 0+1, Bezručova, Frýdek - Místek

Frýdek-Místek

**2 099 000 Kč**

za nemovitost

Ihned volný byt, skvělá investiční příležitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ihned volný byt!

Skvělá investiční příležitost!

Zavolejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Nabízím k prodeji světlý byt 1+kk o výměře 21,7 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě ulice Bezručova ve městě Frýdek-Místek. Byt se nachází v 6. patře revitalizovaného domu s výtahem a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Jednotka je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Rozvody vody jsou v plastu, elektroinstalace je zánovní (vedená v lištách) a v obytném pokoji je nová plovoucí podlaha. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou dvouplotýnkovou varnou deskou. Koupelna s toaletou je řešena společně. Samozřejmostí jsou plastová okna.

K bytu náleží sklepní kóje. Dům je po revitalizaci, má čistý a udržovaný vchod a nabízí nízké měsíční náklady na bydlení. Přehled nákladů Vám rád zašlu na vyžádání ještě před samotnou prohlídkou.

Byt je ideální jako startovací bydlení nebo jako výhodná investice k pronájmu - tato lokalita je mezi nájemníky dlouhodobě velmi žádaná. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Veronika Nadalová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)