

**Pronájem bytu 3+1 s lodžii, Litoměřická, Prosek,
25900 Kč/měs, 54 m²**

Litoměřická, 19000, Praha 9, Praha

25 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6 749 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Praha 9 - Prosek. Byt o celkové výměře 54 m² se nachází v 1. patře panelového domu s výtahem. K bytu přísluší zasklená lodžie a komora před bytem.

Byt se nabízí volný k zařízení dle vlastních představ. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, kombinovaným sporákem a digestoří. Obývací pokoj je nezařízený, stejně jako obě ložnice. V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo a koupelňová skříňka. Toaleta je umístěna samostatně. V předsíni jsou vestavěné skříně.

V okolí domu najdeme restaurace a kavárny, supermarket, drogerii, lékárnu, základní a mateřskou školu, dětské hřiště, městskou knihovnu, posilovnu, sportoviště, městskou zeleň (Park Přátelství, Park Václavka) atd. Pár minut chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka a stanice metra C - Prosek.

Domácí mazlíčci jsou v bytě povoleni.

Byt je volný k nastěhování od 1. 10. 2027.

Energetická třída: C (úsporná).

Ideální
nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz