

Rekreační chata Huslenky

75602, Huslenky

3 800 000 Kč

za nemovitost

včetně provize

Zastavěná plocha:	65 m ²	Užitná plocha:	70 m ²
Plocha parcely:	1500 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná chata z roku výstavby cca 1968 se nachází v chatové oblasti nad řekou Bečvou pod lesem. V těsné blízkosti prochází cyklostezka.

Technické údaje: střecha - pravý šindel, opatřený kvalitním nátěrem, okna plastová, francouzská okna s předokenními žaluziemi. Voda rozvedena z vrtu (na vlastním pozemku) - ohřev el.bojlerem, odpady svedeny do tříkomorového septiku. Vytápění - krb s průduchy, případně el.přímotop.

Dispoziční řešení: 1NP - otevřená společenská místnost s kuchyňským koutem a vstupem do koupelny s WC.

V podkroví se nachází ložnice.

Přílehlý pozemek o ploše 1 500 m² zajišťuje jak pohodlné stání pro auta, tak ke sportovnímu využití. Pozemek není oplocen a zasahuje až do navazujícího listnatého lesa.

Nabídka vhodná pro zájemce, který ocení umístění chaty - vprostřed přírody a zároveň dostupná přímo z asfaltové komunikace (cyklostezky). V současné době je chata využívána ke krátkodobým pronájmům a nový vlastník může ihned navázat na spolupráci s agenturou, která zajišťuje inzerci a rezervace pro zájemce.



Vyřizuje

Libuše Martinková**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz