

Prodej - Byty

číslo zakázky: 972318

Prodej, byt 3+1, 70 m², Plzeň, ul. Pod Záhorskem

Pod Záhorskem, Plzeň 1, Plzeň

5 999 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej prostorný, světlý byt o dispozici 3+1 s lodžii ve vyhledávané části města Plzeň, situovaný v prvním patře cihlové domu, v ulici Pod Záhorskem.

Byt je po kompletní rekonstrukci včetně veškerých rozvodů, což umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice bytu byla chytře upravena pro maximální využití obytného prostoru - zkrácením chodby došlo k rozšíření obývacího pokoje a koupelny.

K bytu dále náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. A navíc je kousek od domu v dlouhodobém pronájmu garáž, kterou Vám majitel může také přenechat.

Velkou předností této lokality je její výborná občanská vybavenost a snadná dostupnost do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost i oblíbená plzeňská zoologická a botanická zahrada. Nejbližší zastávka MHD je zhruba tři minuty chůze.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v příjemné lokalitě s veškerým komfortem a skvělou dostupností do centra.

Pro více informací volejte makléře.



Vyřizuje

Tomáš Glück

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 725 335 970

E-mail: tomas.gluck@century21.cz