

Prodej bytu 4+kk, 99 m², Vyškov, ul. Fučíkova

Fučíkova, 68201, Vyškov

6 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nádherný, moderně upravený podkrovní byt 4+kk o výměře 99 m², který se nachází v cihlovém domě o třech podlažích v klidné části Vyškova. Původně 2+kk, dnes díky promyšleným rekonstrukcím nabízí prostorné a útulné rodinné bydlení (rek. WC a koupelny 2024). Atmosféru bytu dotváří lodžie, sklep a hlavně oplocená, uzavřená zahrada, která poskytuje naprosté soukromí. Zahrada je společná pro všechny obyvatele domu, zatímco pergola je určena pouze pro užívání majitelů tohoto bytu. Zahrada je vybavena příjemnou pergolou — ideálním místem pro odpočinek, dětské hry i rodinná setkání.

Byt je ve velmi dobrém technickém a estetickém stavu, má vlastní plynový kotel k vytápění i ohřev vody, alarm a nízké provozní náklady. Díky skvělé dostupnosti do centra města, přesto v klidném prostředí, je tato nemovitost perfektní pro rodinu, která hledá bezpečný domov s atmosférou a dostatkem prostoru uvnitř i venku.

PENB pro energetickou třídu E.

Uvedená cena je za nemovitost.



Vyřizuje

Walaski Jaromír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz