

**Prodej družstevního bytu 2+kk o velikosti 43m²
ve skvělé lokalitě Praha 4, ul. Bystřická**

Bystřická, Praha 4, Praha

5 500 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. provize.
Anuita zcela splacena.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Družstevní byt 2+kk, 43 m² + sklep - Praha 4, (u metra Pankrác a budované linky metra D).

Máme pro vás k prodeji družstevní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 43 m², ke kterému náleží sklepní kóje o velikosti cca 1,5 m². Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 4 - Krč, v bezprostřední blízkosti stanice metra Pankrác a budované nové linky metra D.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení i služby. V pěší dostupnosti se nachází oblíbené Arkády Pankrác, které zajišťuje pohodlné každodenní nákupy i volnočasové vyžití.

Byt je vhodný jak jako investice, tak i jako ideální startovací bydlení. Nachází se v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví. Anuita je zcela splacena, což výrazně snižuje měsíční náklady.

Dům je zděný a udržovaný a skvěle umístěný. K domu náleží zahrada o velikosti 775m².

Byt je volný a ihned k dispozici.

S financováním vám rádi pomůžeme a poskytneme kompletní servis.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Jaroslav Beránek**Tel.:** +420 734400304**GSM:** +420 734400304**E-mail:** jaroslav.beranek@qara.cz