



JihoMoravská
Realitní kancelář
JihoMoravskaRk.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **00148**

Prodej stavebního pozemku 864 m², náměstí T. G. Masaryka v Břeclavi

náměstí T. G. Masaryka, Břeclav

9 100 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků, včetně
provize, včetně právního
servisu

Celková plocha: 864 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek, který je jedinečnou investiční příležitostí a na trhu se objevuje zcela ojediněle?

Ve výhradním zastoupení majitelů Vám nabízím k prodeji výjimečný stavební pozemek (parcela č. 3728/14) o výměře 864 m², nacházející se přímo na náměstí T. G. Masaryka v Břeclavi.

Podle územního plánu je pozemek veden jako plocha smíšená obytná všeobecná (SU), což umožňuje široké spektrum využití – od bydlení, přes občanskou vybavenost a služby, až po komerční využití (např. obchod, kanceláře, menší provozovny).

Výstavba je podpořena kladným stanoviskem dopravní komise rady města Břeclavi s napojením na komunikaci.

Tento pozemek představuje mimořádnou příležitost pro developerský projekt, prestižní polyfunkční dům či jinou investici, která využije jeho výjimečné polohy a dlouhodobého potenciálu.

Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Michal Žůrek

Tel.: 606 365 367

GSM: +420 722 922 897

E-mail: zurek@jihomoravskark.cz