



Pronájem bytu 2+kk, s park. stáním, tř. 1.máje, Břeclav

třída 1. máje, Břeclav

13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie,
včetně poplatků, + provize
RK, včetně právního
servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám, ve výhradním zastoupení majitele, pronájem bytové jednotky o velikosti 2+kk s parkovacím stáním, v Břeclavi v ulici tř. 1.máje č.p. 3414/11E.

Celková plocha bytu 57 m² s bytnou plochou 41 m² a uzamykatelnou kójí na patře o velikosti 2,90 m².

Byt se nachází ve 5.nadzemním podlaží z celkového počtu 5 podlaží. V bytovém domě s výtahem.

Dispozice bytu: předsiň, chodba, pokoj, koupelna s toaletou (sprchový kout), pokoj s kuchyňským koutem a balkón. Půdorys bytu naleznete ve fotogalerii.

Měsíční nájemné 13.500 Kč + zálohy na energie 4.250 Kč (teplo, elektřina, vodné a stočné)Vratná kauce 27.000 Kč.Provize pro Realitního zprostředkovatele 13.500 Kč.Předání bytu bude možné po uhrazení částky 58.250 Kč (měsíční nájemné, záloha na energie, kauce a provize pro RK).

Ihned k nastěhování.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Prosíme všechny vážné zájemce o pronájem, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu.

Následně Vám zašleme e-mail s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se Vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, mikrovlnou troubou a digestoří.

V případě více vážných zájemců bude nájemce vybrán na základě parametrů stanovených pronajímatelem.



Vyřizuje

Igor Kahánek

Tel.: 606 365 367

GSM: +420608776618

E-mail: kahanek@jihomoravskark.cz