

Pronájem bytu 1+1 34 m², Brno - Bystrc

Heyrovského, 63500, Brno-Bystrc, Brno

13 500 Kč

za měsíc

+ 3000 Kč záloha na energie a služby, + provize,
+ provize RK, včetně právního servisu

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné a praktické bydlení, kde se můžete rovnou nastěhovat bez dalších starostí? V oblíbené brněnské části Bystrc, na ulici Heyrovského, na vás čeká útulný a plně vybavený byt 1+1 o velikosti 34 m² s balkonem.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu a nabízí dobře řešený prostor ideální pro jednotlivce nebo pár. Dominantou bytu je obytný pokoj, který poskytuje dostatek místa jak pro odpočinek, tak pro práci z domova. Kuchyňský kout je vybaven lednicí, varnou deskou, troubou a pračkou, takže vám nebude nic chybět. Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou. Velkým benefitem je balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní relax. K bytu náleží také sklepní kóje, ideální pro uložení kol, sportovního vybavení nebo sezónních věcí.

Bystrc patří dlouhodobě mezi velmi žádané lokality. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, lékárny, školy i školky. Skvělá je také dopravní dostupnost do centra Brna díky tramvajím i autobusům. Milovníci přírody ocení blízkost Brněnské přehrady, lesů a cyklostezek, které vybízejí k procházkám i sportu.

Byt je ihned k nastěhování a díky kompletnímu vybavení nabízí opravdu pohodové bydlení bez nutnosti dalších investic.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat. Ráda vás bytem osobně provedu a zodpovím veškeré dotazy.

Těší se na vás

Sandra Strnadová, Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci přináší vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, ať už potřebujete pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách, havarijních situacích nebo potřebě zámečníka. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.



Vyřizuje

Sandra Strnadová

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz