

Prodej bytu 2+1/L, 58 m², Vestec

Okružní, 25250, Vestec

6 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2003	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý, východně orientovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m², nacházející se v klidné lokalitě Vestec. Byt je ideální pro páry nebo menší rodiny hledající pohodlné bydlení v blízkosti Prahy.

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, koupelny a samostatného WC. Díky orientaci na východ je byt světlý a příjemně prosvětlený. Na vyžádání zašleme virtuální prohlídku bytu.

Občanská vybavenost:

- Školy a školky: V blízkosti se nachází mateřská i základní škola, což je ideální pro rodiny s dětmi.
- Obchody: V okolí je několik supermarketů a menších obchodů, které pokryjí každodenní potřeby.
- Zdravotní péče: V dosahu je lékařská ordinace a lékárna.

Dopravní dostupnost:

- Hromadná doprava: Vestec je dobře propojen s Prahou autobusovými linkami, které vás rychle dopraví na nejbližší stanici metra.
- Osobní doprava: Rychlý nájezd na obchvat D9 zajišťuje snadný přístup do centra Prahy i na další dálniční tahy.

Volný čas a okolí:

- Příroda: Vestec je obklopen krásnou přírodou, ideální pro procházky a cykloturistiku.
- Sportovní aktivity: V blízkosti jsou sportovní areály a fitness centra.
- Zajímavosti a památky: Nedaleko se nachází Průhonický park, zapsaný na seznamu UNESCO, který nabízí nádherné procházky a botanické zajímavosti.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kdo hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy a veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pro zájemce máme připravené financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek, případně financování bez prokazování příjmů.

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Pavel Vališ

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 602 604 606

E-mail: pavel.valis@kwcz.cz