

Na pronájem byt 2+1, 52 m2 s balkony (15 m2) v P4-Nusle/Vlak P-Vršovice

Družstevní, 14000, Praha 4, Praha

29 500 Kč

za měsíc

poplatky vč. internetu
900Kč./osobu, elektřina,
kauce 17 500Kč, provize
17 500Kč (6 měsíců
smlouva)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	15 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt v osobním vlastnictví, 2+1 s dvěma balkony (celkem 15 m2) v posledním patře s výtahem o celkové ploše 52 m2 obytné plochy v oblíbené lokalitě Praha 4 Nusle, ulice Družstevní. Byt se nachází v 5. patře udržovaného cihlového domu s výtahem a je ideální volbou pro střednědobý pronájem na 1-6 měsíců. Společný balkon je k využití v mezipatře schodiště.

Vybavení a možnosti zařízení

Byt je nabízen částečně s nábytkem. Na přání nájemce je možné byt kompletně dovybavit nábytkem na náklady pronajímatele (dle dohody). Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči, bez myčky nádobí. Koupelna nabízí sprchový kout a prostor pro pračku. Jeden z pokojů má velkou vestavenou šatní místnost.

Vhodné i pro cizince i ke spolubydlení

Byt je vhodný i pro cizince, ukrajinští zájemci jsou vítáni. Možnost zajištění potvrzení pro účely přihlášení k pobytu (Potvrzení o zajištění ubytování/propiska) dle standardních podmínek.

Domácí mazlíčci - ANO

Lokalita a doprava

Nusle patří k vyhledávaným čtvrtím díky kompletní občanské vybavenosti a rychlé dostupnosti do centra. V okolí najdete obchodní centra, obchody, restaurace i kavárny. Velkou výhodou je železniční zastávka Praha-Vršovice v docházkové vzdálenosti, která zajišťuje rychlé spojení do centra. Samozřejmostí jsou i tramvajové a autobusové linky v blízkosti.

Byt je k dispozici ihned a připraven k nastěhování.

Fungujeme i přes svátky.



Vyřizuje

Bc. Dominic Costigan

Tel.: +420 735080191

GSM: +420 735080191

E-mail: info@noblessehomes.com