

Na pronájem byt 2+kk, 45 m² v P4-Nusle (Vlak P-Vršovice)

Družstevní, 14000, Praha 4, Praha

25 500 Kč

za měsíc

poplatky vč. internetu
900Kč./osobu, elektřina,
kauce 15 000Kč, provize
15 000Kč (6 měsíců
smlouva)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk v osobním vlastnictví o celkové ploše 45 m² v oblíbené lokalitě Praha 4 Nusle, ulice Družstevní. Byt se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu s výtahem a je ideální volbou pro střednědobý pronájem na 1-6 měsíců. Společný balkon je k využití v mezipatře schodiště.

Vybavení a možnosti zařízení

Byt je zařízen nábytkem. Na přání nájemce je možné byt předat bez něj. Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči, bez myčky nádobí. Koupelna nabízí sprchový kout a prostor pro pračku. Samostatná toaleta.

Vhodné i pro cizince

Byt je vhodný i pro cizince, ukrajinští zájemci jsou vítáni. Možnost zajištění potvrzení pro účely přihlášení k pobytu (Potvrzení o zajištění ubytování/propiska) dle standardních podmínek.

Domácí mazlíčci - ANO

Lokalita a doprava

Nusle patří k vyhledávaným čtvrtím díky kompletní občanské vybavenosti a rychlé dostupnosti do centra. V okolí najdete obchodní centra, obchody, restaurace i kavárny. Velkou výhodou je železniční zastávka Praha-Vršovice v docházkové vzdálenosti, která zajišťuje rychlé spojení do centra. Samozřejmostí jsou i tramvajové a autobusové linky v blízkosti.

Internet je v ceně.

Byt je k dispozici cca od 23. 1. 2026.



Vyřizuje

Bc. Dominic Costigan

Tel.: +420 735080191

GSM: +420 735080191

E-mail: info@noblessehomes.com