

Prodej domu 370 m², pozemek 883 m²

Jiříkovská, 40801, Rumburk

7 100 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	370 m ²
Užitná plocha:	370 m ²	Plocha parcely:	883 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dům 370m2 vhodný k výstavbě 4 bytových jednotek = zajímavá investice!

Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný dům v centru obce Rumburk. Tento patrový dům, původně postavený v roce 1908, prošel v roce 2015 rekonstrukcí, což přispívá k jeho současnému velmi dobrému stavu. V domě je 13 místností, což nabízí možnost dispozičního rozdělení na 4 samostatné bytové jednotky a to z něj činí velmi zajímavou investiční příležitost.

Dům se rozkládá na zastavěné ploše 185 m² a celková užitná plocha činí 370 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, či výstavbu bytových jednotek. Na pozemku o velikosti 883 m² se nachází také zahrada a dvůr vhodný pro parkování o výměře 600 m². Na pozemku se taktéž nachází velká kůlna vhodná na předělání na garáže, či zastřešené stání. Dům je částečně podsklepený a disponuje velkou půdou.

Dům napojen na veškeré inženýrské sítě + vlastní studna.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte na uvedeném telefonním čísle. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/975110-nabidka-prodej-domu-jirikovska-rumburk>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz