

Pronájem byt 2+kk, 36

Bohumila Landy, 27201, Kladno

21 500 Kč

za měsíc

Cena 21.500 je včetně
sklepa a parkování v
podzemních garážích

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+kk, 39,2m² /sklep, terasa 18 m² a parkovací stání v podzemních garážích nabízí pohodlné bydlení pro dvě osoby. Byt se nachází v části Kročehlav, kousek od OC Oáza, dvě minuty chůze na autobusovou zastávku MHD a spojů do Prahy. Byt je situován na východní stranu, s okny do hezkého vnitrobloku se zelení. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Z chodby vybavené vestavěnou skříní se vstupuje do obytné místnosti s kuchyňským koutem do písmene "U", který nabízí dostatek úložného i pracovního prostoru. Obývací místnost je vybavena jídelním stolem a židlemi pro dvě osoby, TV stolkem. Odtud je dále vstup na prostornou terasu. Navazující ložnice je vybavena manželskou postelí, šatní skříní, nočními stolky a komodou. I z ložnice je přístup na terasu, kde je dostatek prostoru pro stůl s židlemi a grilem. Okna jsou opatřena sítěmi proti hmyzu a elektrickými venkovními roletami. K bytu patří sklepní kóje a krajní parkovací místo nadstandardní velikosti. Lze parkovat auto i motorku současně. Náklady na bydlení jsou 2.823 Kč zálohy + 900 Kč elektřina, která zůstává na majitele. Měsíční nájem je za byt, parkování a sklep 21.500 Kč, Kauce 43.000 Kč, RK 21.500. Stěhování bude možné v první polovině ledna 2026. Preferujeme dvě pracující osoby. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115568.



Vyřizuje

Ivetta Petráčková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz