

Dlouhodobý pronájem zavedeného penzionu, Klentnice

Klentnice

Neuvedeno

za měsíc

plus energie, plus provize

Zastavěná plocha:	113 m ²	Užitná plocha:	170 m ²
Plocha parcely:	452 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem zavedeného penzionu v malebném kraji jižní Moravy, kraji pohody, slunce a vína, obklopený vinicemi, coby kamenem dohodil od vodní nádrže Nové mlýny. Penzion Villa Verde Moravia se nachází v destinaci Klentnice a poskytuje ubytování se zahradou, neplaceným soukromým parkovištěm, sdíleným loungem a terasou.

Nový, moderní, útulný penzion nabízíme k dlouhodobému pronájmu, ať už k vlastnímu využití či k podnikatelským účelům.

Penzion se nabízí kompletně zařízený k okamžitému využití.

K dispozici jsou tři zcela oddělené bytové jednotky. Všechny tři byty/apartmány mají kompletní, komfortní vybavení, kompletní nábytek, pračka, plně vybavena kuchyň s myčkou, ledničkou, mikrovlnnou troubou, kávovarem a toustovačem. Apartmán 1 má koupelnu s vanou, WC a pisoár, apartmán 2 má koupelnu se sprchovým koutem. V každém apartmánu se nachází LCD TV, DVD přehrávač, fén.

K dispozici společné prostory s kulečnickovým stolem i vinný sklípek.

Pro více informací volejte makléře zakázky.

Klentnice, jejíž první písemná zmínka pochází z roku 1322 je jedna z nejvyhledávanější lokalit na jižní Moravě. Strategicky se nachází ve skvělé oblasti v blízkosti jezer Nové Mlýny, Pavlov (2 km), Mikulov (3 km) a Aqualandu Moravia (10 km), Nesčetné množství vinných sklípků nebo nevyčerpatelných možností sportovních aktivit.



Vyřizuje

Ing. Miloš Kesler, MBA

Tel.: +420 541 215 165

GSM: +420733679901

E-mail: milos.kesler@re-max.cz