

Prodej činžovního domu před rekonstrukcí, pozemek 1085m2, Strašnice

43 750 000 Kč
za nemovitost

Na hroudě, Praha 10, Praha

Plocha parcely:	317 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi zajímavý investorský činžovní dům s velkým pozemkem ve Strašnicích. Dům se nachází na adrese Na Hroudě 29a, je před kompletní rekonstrukcí, nebo demolicí, možno vystavět jedno až dvě patra. Celková plocha pozemku činí 1085 m2, zastavěná 317 m2 (bez autoservisu na druhém pozemku). Vjezd na pozemek je zajištěn průjezdem v sousedním domu (jsou zřízena věcná břemena).

Aktuální stav: dvoupodlažní dům je bývalá budova výroby. Přestavěno na dvě prodejny ve spodním patře a tři bytové jednotky ve 2. NP. Celková užitná plocha činí zhruba 200 m2.

Pro více informací mě kontaktujte.



Vyřizuje

Tobías Pikart

Tel.: 728 319 404

GSM: 777128475

E-mail: reality@tobiaspikart.cz