

## Pronájem částečně zařízeného bytu 3+kk, CP 75 m<sup>2</sup>, Brno - Královo Pole

Ramešova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**27 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie dle  
osob /pro 2 osoby 5.000  
Kč/

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 75 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | MHD                           | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové            | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový a útulný byt 3+kk v krásné lokalitě na ulici Ramešova v Brně-Králově Poli. Tento prostorný byt po rekonstrukci o užitné ploše 75 m<sup>2</sup> se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu. Tento byt je částečně zařízen a disponuje výhledem do zeleně. Díky blízkosti supermarketu Billa, zastávky MHD a parku je zde ideální kombinace pohodlí a klidu. Bezproblémové parkování zajišťuje komfortní bydlení. Nechte se okouzlit tímto skvělým bytem a zažijte pohodlný životní styl v Brně. Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči: plynová varná deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba; dále je zde k dispozici i pračka se sušičkou. Další zařízení velký jídelní stůl se židlemi, šatní skříň, police, piano, ostatní vybavení z fotografií může zůstat, dle dohody. Koupelna je s vanou i sprchovým koutem, WC je samostatné. Možnost kabelové TV a internetu. Náklady na bydlení cca 5.000,-Kč, majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 32.000,-Kč. Tento byt není vhodný pro studenty, vítaný je pracující pár nebo rodina. Pro bližší informace volejte RK.



Vyřizuje

**Mgr. Romana Dokonalová****Tel.:** 541 213 390**GSM:** +420 602 117 882**E-mail:** [dokonalova@gaute.cz](mailto:dokonalova@gaute.cz)