

## Prodej, domy/rodinný, 197 m<sup>2</sup>, Dolní 244, 68354 Bošovice, Vyškov [ID 79641]

**10 605 000 Kč**  
za nemovitost

Dolní, Bošovice

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                     | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                    | <b>Užitná plocha:</b>           | 197 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 989 m <sup>2</sup>         | <b>Umístění objektu:</b>        | centrum obce       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Bošovice (okr. Vyškov), který poskytuje praktické a pohodlné bydlení v klidné lokalitě blízko přírody. Dům disponuje užitnou plochou 197 m<sup>2</sup> a nachází se na pozemku o celkové výměře 989 m<sup>2</sup>, díky čemuž nabízí dostatek prostoru pro rodinný život i soukromí.

V přízemí se nachází obývací pokoj, moderní kuchyň s jídelnou, hlavní ložnice, koupelna s toaletou a samostatné WC, velká garáž s dostatkem prostoru pro dvě auta i úložné zázemí. V patře najdete dva pokoje a prostornou halu. Odtud je možné spojit půdní prostor s halou a vybudovat zde další obytné prostory.

Součástí domu je také venkovní zázemí, které tvoří kryté posezení, venkovní kuchyně, dílna, bazén a udržovaná zahrada, která nabízí prostor pro odpočinek i zahradničení.

Bošovice leží ve Velkopavlovické vinařské oblasti a nachází se tam Papouščí zoologická zahrada.

Pokud vás tato nemovitost zaujala, rádi vám poskytneme více informací nebo domluvíme osobní prohlídku.

Broker Consulting – Finance • Reality • Spolu.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)