

Nájem bytu 2+1, cihla, lodžie, sklep ul. Bulharská, Prostějov

Bulharská, Prostějov

11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a
služby (elektřina, plyn,
voda, společné prostory)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Výška stropu:	2.7
Lodžie:	5 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu útulný byt s dispozicí 2+1, který se nachází v 1. patře (2.NP) cihlového bytového domu v klidné lokalitě města Prostějova.

Dispozice: vstup, chodba, kuchyně průchozí, obývací pokoj s výstupem na lodžii, ložnice. Dále prostorná lodžie orientovaná na východ a sklep v suterénu budovy.

Ohřev vody elektrický bojlerem (umístěným v koupelně), vytápění bytu je elektrické (olejové radiátory v místnostech), okna plastová, koupelna s vanou a WC. Budova je zateplená, bez výtahu.

Klidná lokalita nedaleko centra města s dostupností veškerých služeb a občanské vybavenosti.

Nájemné 11.500,Kč/měs. + zálohy na energie (voda, el., plyn, spol. prostory) cca 4.400,Kč/měs., kauce 23.000,Kč, provize RK 12.000,Kč.

Majitelka si vyhrazuje právo podnajmout byt pouze solidním a zodpovědným zájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. bez exekucí a insolvence). Zvířata (pes, kočka) ne, cizinci ne.

Volné od 31.01.2026.



Vyřizuje

Pavel Beregsázi**Tel.:** 739 628 779**GSM:** 420739628779**E-mail:** pavel.beregsazi@era-reality.cz