

**Podnájem bytu 2+kk, 17. listopadu 974/60,
Olomouc-město, 11000 Kč/měs, 42 m²**

17. listopadu, 77900, Olomouc

11 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 050 Kč , poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu pěkný byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Olomouc - město. Byt o celkové výměře 42 m² se nachází v přízemí cihlového domu bez výtahu a jeho součástí je balkon s výhledem do klidného společného dvora.

Byt je nabízen částečně vybavený. Kuchyňská část je vybavena kombinovaným sporákem, lednicí a jídelním koutem se stolem a židlemi. Praktickým benefitem je také spíž vhodná pro uskladnění potravin.

Obývací pokoj s ložnicí disponuje prostornou šatní skříní s posuvnými dveřmi, manželskou postelí, menší pohovkou a konferenčním stolem. V případě zájmu je možné nábytek po dohodě vyklidit.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, bojlerem a zrcadlem, toaleta je samostatná. V předsíni se nachází botník.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v okolí domu najdete restaurace, kavárny, gymnázium, střední školy i fakulty Univerzity Palackého. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna tramvajovou zastávkou 17. listopadu, která se nachází přímo u domu.

Byt je ihned k nastěhování.

Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Energetická třída G je uvedena z důvodu nedodání průkazu energetické náročnosti budovy (PENB).

Podnájem je zajišťován prostřednictvím služby Ideální nájemce, která vám zajistí bezstarostné a férové bydlení. K dispozici máte správce, kteří se postarají o řešení případných záležitostí, pomohou s administrativou, nastavením plateb a zajistí také speciální pojištění. Bydlete s námi pohodlně a bez starostí.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz