



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Dodlebska2**

Pronájem bytu 2+1, 53m², Praha 4 - Nusle

Doudlebská, 14000, Praha 4, Praha

25 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 1 200 Kč/měsíc
včetně vody a internetu +
plyn a elektřina se
přepisuje (cca 3 000
Kč/měsíc)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Doudlebska2

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 2+1 (53 m²) ve 2. patře udržovaného cihlového domu bez výtahu. Byt se nachází pouhé 2 minuty chůze od metra Pankrác a nákupního centra OC Arkády, kde najdete supermarket Albert, drogerii DM, lékárnu, kavárny, restaurace i kino.

Dispozice bytu: samostatná ložnice, obývací pokoj, kuchyň, koupelna se sprchou, samostatné WC a praktická komora. Byt je vybaven nábytkem, myčkou, pračkou, mikrovlnkou, plynovým kotlem a dalším příslušenstvím.

V docházkové vzdálenosti najdete i několik fitness center (Form Factory, Euforie, OneGym), park s venkovní posilovnou, kavárny, nonstop MHD spojení i saunu v hotelu Panorama.

Majitel preferuje max. 2 osoby nebo rodinu s dítětem nad 12 let.

Zvířata jsou povolena pouze v kleci nebo akváriu (morče, želva, papoušek apod.).

Cizinci vítáni, potvrzení o ubytování pro MVČR není problém.

K nastěhování do 2 týdnů

Nájemné: 25 000 Kč/měsíc

Poplatky: 1 200 Kč (voda, internet) + elektřina a plyn se převádí na nájemce (cca 3 000 Kč/měsíc dle spotřeby)

Kauce: 26 000 Kč

Provize: 26 200 Kč

V případě zájmu pište nebo volejte přes WhatsApp, Viber nebo Telegram.

Při komunikaci prosím uveďte ID bytu.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz