



CAPITAL TRUST

Prodej - Byty

číslo zakázky: 447

Prodej bytu 2+1, 48m², Praha 8, Libeň

Na stráži, 18000, Praha 8, Praha

7 599 000 Kč

za nemovitost

Provize 1 % + DPH

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD; autobus
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt o dispozici 2+1 a velikosti 48 m² na Praze 8 - Libeň. Byt je součástí cihlového domu, prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení. Dispozice bytu tvoří předsíň, samostatný kuchyňský kout, koupelna s WC, ložnice orientovaná do vnitrobloku a obývací pokoj s okny do ulice. Dům má udržované společné prostory a menší vnitřní dvůr, který je k dispozici pro obyvatele domu.

Rekonstrukce zahrnuje:

- kompletní výměnu elektroinstalace
- novou kuchyňskou linku se spotřebiči
- kompletní rekonstrukci koupelny a samostatného WC
- nový bojler na ohřev vody
- nové dřevěné podlahy

Možná výměna za Váš byt v Praze a okolí.

Součástí prodeje je také možnost uzavření management contractu - zajišťujeme kompletní rental management pro klienty, kteří hledají investiční nemovitost a chtějí dosáhnout co nejvyššího výnosu z pronájmu.

Pokud vás byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat, nejlépe telefonicky!



Vyřizuje

Call Centrum CAPITAL Trust, a.s

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail: assistant@cinzovnidomy.cz