

Prodej - Byty

číslo zakázky: **11876**

Slunný a prostorný byt ve Stodůlkách 3kk - Borovanského ulice

8 600 000 Kč
za nemovitost

Borovanského, Praha 13, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné městské bydlení s perfektní dostupností a přírodou na dosah? Nabízíme vám prostorný, světlý byt v oblíbené lokalitě Prahy 5 – Stodůlky. Byt se nachází v 7. patře kompletně zrekonstruovaného domu (nová fasáda, střecha, lodžie) s výborně fungujícím SVJ a pouhými 23 jednotkami.

Dispozice, která vás nadchne:

- Prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyní do tvaru U
- Kuchyňská linka na míru od truhláře, vybavená spotřebiči a designem, který zaujme na první pohled
- Dvě samostatné ložnice pro maximální soukromí
- Koupelna + samostatné WC
- Velká šatna/komora s nadstandardním úložným prostorem, pračkou a sušičkou

Podlahy: vinyl v obytných místnostech, dlažba v chodbě, koupelně, WC i komoře.

Byt je orientovaný na jihovýchod, takže je krásně světlý a slunný. Lodžie jsou zasklené, k bytu patří sklep (3,3 m²) a v domě najdete i kolárnu.

Lokalita, která má vše:

Stodůlky = kompletní občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace, lékárny i zdravotnická zařízení. Skvělá dopravní dostupnost – metro B a autobusová zastávka pár minut od domu. A pro milovníky přírody? Prokopské a Dalejské údolí jsou doslova za rohem.

Byt je ve skvělém stavu, připravený k nastěhování duben/květen. V případě zájmu je možné se domluvit na ponechání části zařízení.

Zaujalo vás to? Zavolejte nám – rádi vám byt osobně ukážeme a pomůžeme i s financováním.



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Kitnerová

Tel.: 267 314 470

GSM: 777654230

E-mail: kristyna.kitnerova@gpre.cz