

Nabízíme vám srubovou chatu v obci Libošovice - Malechovice, okres Jičín.

50601, Libošovice

2 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu

Zastavěná plocha:	31 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	315 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	samota	Komunikace:	neupravená
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chata v klidné a malebné vesnici Malechovice je ideální místo pro rekreaci uprostřed přírody přírodní rezervace Podtrosecká údolí, která se nachází v jižní části Českého ráje.

V blízkém okolí se nachází oblíbené výletní cíle, především hrad Kost a výhled na zříceninu hradu Trosky.

Stavba se zastavěnou plochou 31 m² leží na pozemku o rozloze 315 m². V přízemí se nachází prosklená veranda a hlavní obytná místnost, kde je možno zbudovat kuchyňský kout a sociální zařízení. V patře jsou dvě ložnice.

Nemovitost je částečně podsklepena.

V domě jsou nové elektrické rozvody. Vytápění je řešeno kotlem na pevná paliva. Odpad z toalety je řešen trativodem. Možnost napojení na vodovodní řad.

V obci je několik celoročně obývaných domů, převážná většina je však užívána k rekreačním účelům.

Všechny služby občanské vybavenosti jsou v obci Sobotka vzdálené 10 km.

Pro bližší informace a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Martin Pelc

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz