



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **ID:SaleCPD11Complex**

Prodej skladového komplexu 31m2, Praha 3 - Žižkov

Malešická, 13000, Praha 3, Praha

2 480 000 Kč
za nemovitost

Cena: 2 480 000 Kč +
Provize agentury

Plocha kanceláří:	31 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: ID: SaleCPD11Complex

Vynikající investiční příležitost. Prodej ready-made podniku s vysokou marží - Obchodní prostory jsou pronajímány a přináší 10% ročně. Prohlédněte si 3D vizualizaci.

Nabízíme k prodeji komplex skladových prostor o ploše 31m2 v luxusní rezidence Central Park Praha na Žižkově. Zavedena voda, elektřina, vzduchotechnika a klimatizace. Součástí je samostatná místnost se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vynikající investiční potenciál. Pohodlné umístění na patře. Samostatný vchod.

Pro obyvatele Central Parku se zde nachází prostorný soukromý park s restaurací. Recepce, která pracuje nepřetržitě. Veškeré vstupy do objektů komplexu, garáží i vnitřního parku jsou na bezpečnostní čipy. V okolí kompletní občanská vybavenost, restaurace, park Parukářka, pošta, poliklinika, zdravotní středisko, sportovní centrum a velký obchodní a zábavní centrum Atrium Flora. Vynikající dopravní dostupnost jak osobním autem, tak pomocí MHD - zastávka Žižkov Nákladového nádraží 150 m od domu, stanice metra Flora a Želivského. Jedinečná příležitost pro luxusní bydlení v centru Prahy.

Central Park Praha vytvořili renomovaní architekti po letech práce a získali ceny v různých architektonických soutěžích, včetně Grand Prix 2010.

Skladový komplex je připraven k prodeji

Cena: 2 480 000 Kč + Provize agentury

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram
Při telefonování prosím sdělte ID číslo inzerátu.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz