

## Prodej garáže, 19 m<sup>2</sup>, Litvínov, ul. Podkrušnohorská

Podkrušnohorská, 43542, Litvínov

**550 500 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK.**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

velmi dobrý

**Elektrína:**

Elektro - 230 V

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krajní řadová garáž s evidenčním číslem, v osobním vlastnictví a ve velmi dobrém stavu je kompletně nově vyštukovaná, takže máte pevný, rovný povrch připravený k tomu, abyste si jej podle svých představ vymalovali nebo upravili. Technické specifikace jsou - zavedená elektrína, která vám umožní provozovat cokoliv od vrtačky po osvětlení, nabíjení elektrokol či drobné dílenské vybavení. Dvoukřídlá vrata poskytují pohodlný vjezd pro standardní osobní automobily a zajišťují snadnou manipulaci při parkování. Plochá střecha nabízí zajímavý potenciál - pokud vás někdy napadne instalovat solární panely, máte ideální plochu, která může v budoucnu snižovat provozní náklady. Poloha v bezprostřední blízkosti hlavní komunikace zajišťuje excelentní dopravní dostupnost, což znamená rychlé napojení na hlavní silnici a snadný odjezd kamkoliv potřebujete. Každý den, kdy vaše auto stojí v suchu a bezpečí, je investicí do jeho dlouhověkosti.



Vyřizuje

**Kateřina Bocková****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)