



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1639

Pronájem 2+1, Nákladní, Opava.

Nákladní, Opava (nečleněná část města), Opava

9 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého bytu 2+1 (63 m²) v cihlové zástavbě - ul. Nákladní
Hledáte prostorné bydlení v klidné cihlové zástavbě? Nabízíme k pronájmu udržovaný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 63 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží (1. patro) třípatrového domu na ulici Nákladní.

Klíčové vlastnosti bytu:

Prostor a dispozice: Byt je velmi vzdušný, orientovaný v klidném domě.

Materiály: V pokojích jsou položeny plovoucí podlahy, v kuchyni a koupelně pak praktická dlažba. Okna jsou moderní plastová, což zajišťuje dobrou izolaci.

Vytápění: Ohřev vody a vytápění bytu řeší samostatný plynový kotel (máte plnou kontrolu nad svou spotřebou).

Vybavení: Součástí pronájmu je kuchyňská linka. Byt se pronajímá částečně vybavený prostornou skříní a televizním stolem, což vám dává možnost zařídit si interiér podle vlastního vkusu.

Dům a zázemí:

Dům je čistý a klidný.

K dispozici je společná kočárkárna a kolovna.

Poznámka: K bytu nenáleží sklepní prostory.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 9 000 Kč

Služby: 820 Kč / 1 osoba (každá další osoba dle dohody) + elektřina a plyn (přepis na nájemníka)

Vratná kauce ve výši 20000,-Kč

Odměna RK: 10 000 Kč

Lokalita: Ulice Nákladní nabízí skvělou dostupnost do centra města i veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Máte zájem o prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

Jaromír John

Tel.: 736 461 867

GSM: 730 942 225

E-mail: jaromir.john@byrfin.cz