

**Pronájem bytu 2+kk 55 m<sup>2</sup>, Horova, Pražské  
Předměstí, 18.000,- Kč/měs, 49 m<sup>2</sup>**

Horova, 50332, Hradec Králové

**18 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota 18000 Kč,  
náklady na bydlení  
4.020,-Kč, poplatek za  
podnájem

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 49 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní         | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+kk v Horově ulici v Hradci Králové. Byt o celkové výměře 49 m<sup>2</sup> se nachází v 5. patře udržovaného bytového domu. K bytu náleží sklep a prostorná lodžie.

Byt je nabízen částečně zařízený, což dává možnost upravit si interiér podle vlastního vkusu. Byt je po nákladné rekonstrukci a můžete tak být první, kdo bude v bytě bydlet. V ložnici je postel a skříň.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost - supermarket, lékařská péče, školy a školky, restaurace. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje MHD.

Byt je volný k nastěhování po dohodě, vždy od začátku měsíce. Byt je družstevní musí se tak čekat na schválení nájemce družstvem.

Jedná se o útulný byt s výhledem do vnitrobloku a na Bílou věž, je ideální pro mladý pár, či začínající rodinu. Energetická třída: G (průkaz nedodán).



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)