

Slunný byt 1+1 ve druhém patře panelového domu s výtahem

4 000 Kč
za měsíc

Revoluční, 35734, Nové Sedlo

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem slunného bytu 1+1 ve druhém patře panelového domu s výtahem v ulici Revoluční v obci Nové Sedlo. Byt o rozloze 38 m² je dispozičně řešen jako 1+1 a náleží k němu sklep. Byt se skládá se z předsíně, kuchyně a dalšího pokoje, koupelny a toalety. Na podlaze je plovoucí podlaha a linoleum, v bytě je původní udržované umakartové jádro a zánovní kuchyňská linka s novým sporákem se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou. V jednotce jsou nová plastová okna se žaluziemi. Byt se pronajímá nevybavený. Majitelka požaduje složení 8.000,-Kč jako vratné kauce, čistý měsíční nájem činí 4.000,-Kč, poplatky za teplo, teplou vodu, studenou vodu, odpad a osvětlení vnitřních prostor činí 4.000,-Kč, elektřinu si nájemník převádí na sebe. Měsíční pravidelná platba tedy činí 8.000,-Kč + elektřina. Vytápění je zajištěno centrálně dálkově. Budova je po revitalizaci, je zateplená, jsou zde nové vstupní dveře, nové schránky. V lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost, nedaleko je zastávka MHD, potraviny, obec se nachází mezi Sokolovem a Karlovými Vary. Před domem je bezproblémové parkování. Provize RK činí 8.000,-Kč včetně DPH. Ev. číslo: 653306.



Vyřizuje

Edita Kostrounová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 725 160 344**E-mail:** kostrounova@cheb2.dumrealit.cz