

Prodej rodinného domu 4+1, zasklená terasa, Dyjákovičky u Znojma

66902, Dyjákovičky

7 900 000 Kč

za nemovitost

- včetně právního servisu,
provize realitní kanceláři i
DPH

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	743 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme rodinný dům 4+1, se zasklenou terasou, v obci Dyjákovičky u Znojma.

Hlavní benefity:

- 2x klimatizační jednotka
- 3 ložnice
- zasklená terasa
- voda z řádu, i ze studny
- posuvná brána na dálkové ovládání
- dokončené venkovní terénní úpravy

Zastavěná plocha domu činí 125m² a jeho dispozice je následující:

- a.) předsíň
- b.) kuchyně s kuchyňskou linkou a jídelním stolem
- c.) obývací pokoj s krbem a vstupem na zasklenou terasu
- d.) ložnice
- e.) dětský pokoj
- f.) koupelna s rohovou vanou a toaletou
- g.) ložnice v patře domu

Za domem se dále nachází pergola, pod kterou se rozkládá mobilní vířivka. A dále se zde vchází do hospodářského zázemí, kde je kůlna a spíž.

Před domem je vydlážděný příjezd pro 3 vozy již na vlastním pozemku. Celková plocha pozemku činí 743m², dům je napojený na všechny inženýrské sítě, včetně kanalizace.

Pro bližší informace či termíny prohlídek kontaktujte prosím pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.



Vyřizuje

Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail: miklik@nemovitostiznojmo.cz