

**Dům u hradeb v Jindřichově Hradci - jedinečné
bydlení v historickém centru. Včetně poplatku za
parko**

20 500 Kč
za měsíc

Na Hradbách, Jindřichův Hradec

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	91 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	119 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Cena a podmínky:

Nájemné 20.500,/měsíc: Cena zahrnuje nájemné, stabilní internetovou přípojku 60GHz, poplatek za parkovací stání pro osobní automobil v zóně 1

Nájemník bude hradit vodu a elektřinu přímo dodavatelům a je povinen přepsat smlouvy na své jméno.

Vratná kauce 41.000,

Poplatek RK: 20.500 + DPH

Součástí výběru zájemce, je standardní prověření finanční způsobilosti, prostřednictvím odborného poradce společnosti 4fin.

Popis:

Nemovitost má dispozici 3+1 se dvěma koupelnami a je po kompletní rekonstrukci a je připravena k okamžitému nastěhování. Komfort zajišťuje podlahové vytápění elektřinou.

Velkou předností je klidné okolí, historický ráz místa a snadná dostupnost pěšky i autem. K domu patří dvorek sousedící s městským parkem, přičemž vysoká zeď zajišťuje soukromí, a průchod přímo do parku umožňuje přímý přístup do zeleně. Součástí ceny je také poplatek za parkovací stání v parkovací zóně 1.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s jedinečnou atmosférou v centru Jindřichova Hradce, bez nutnosti investovat do vybavení.



Vyřizuje

Petr Novotný

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126
E-mail: info.reality@4fin.cz