

**Podnájem bytu 2+1, Zikova, Nové Sady u Olomouce, 14000 Kč/48 m<sup>2</sup>**

Zikova, 77900, Olomouc

**14 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5 000Kč, poplatek  
za podnájem

|                              |                 |                                  |                    |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 48 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová        | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý              |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný a nezařízený byt 2+1 o výměře 48 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Zikova v Olomouci přímo naproti supermarketu Albert. Ideální volba pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do centra.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, ložnici, kuchyni, koupelnu spolu s toaletou. Součástí pronájmu je také sklep, který nabízí další úložný prostor.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a barovým stolem. Vкусně zrekonstruovaná koupelna disponuje vanou, umyvadlem s úložnou skříňkou. Okna jsou plastová, což přispívá k nižším nákladům na vytápění. V chodbě se nachází prostorná šatní skříň.

Byt se nachází v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V okolí najdete obchody, zastávky MHD, školu i park pro volnočasové aktivity.

Byt je volný k nastěhování ihned a odpovídá stavu na fotografiích.