

Pronájem bytu 2+kk 44 m² s balkónem, Praha - Troja

Hnězdenská, 18100, Praha 8, Praha

21 990 Kč

za měsíc

+ záloha na služby a
elektrina 4 277 Kč +
vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný a světlý byt o dispozici 2KK s užitnou plochou 44 m², situovaný v žádané lokalitě Praha - Troja. Byt se nachází v udržovaném bytovém domě a je ideální pro jednotlivce nebo pár.

Vybavení:

- Kuchyňská linka: zahrnuje vestavěnou varnou desku a troubu, a lednici
- Obývací prostor s kuchyňským koutem: Disponuje dostatkem místa pro obývací zónu a jídelní stůl.
- Samostatný pokoj: Ložnice s výhledem do okolí
- Předstíh: Prostorná rohová vestavěná skříň se zrcadlem pro dostatek úložného prostoru.
- Balkón: K dispozici je příjemný balkon s výhledem na okolní zástavbu a parkoviště.

Lokalita Praha - Troja je známá svou klidnou atmosférou a skvělým spojením s přírodou i centrem města:

- Příroda a Relaxace: Okamžitá blízkost Trojského zámku, Pražské ZOO a Botanické zahrady. Ideální místa pro procházky, jogging a odpočinek.
- Dopravní Dostupnost: Rychlé spojení do centra Prahy. V blízkosti se nachází autobusové zastávky s návazností na metro C (Kobylisy).
- Občanská Vybavenost: V okolí naleznete obchody, restaurace, školy a další služby potřebné pro každodenní život.
- Klidné Bydlení: Byt se nachází v oblasti s převážně rezidenční zástavbou, což zajišťuje klidné a komfortní bydlení.

Byt je volný ihned.

Zaujala Vás tato nabídka? Chtěli byste se dozvědět více? Neváhejte nás kontaktovat na uvedené telefonním čísle v pracovní dny mezi 8.00 a 17.00 či prostřednictvím emailu.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce

automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



Vyřizuje

Roman Krízek

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 777 458 457

E-mail: roman.krizek@vitom.cz